

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LAI CHÂU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1019~~ UBND-XD

Lai Châu, ngày ~~02~~ tháng ~~9~~ năm 2012

V/v hướng dẫn điều chỉnh dự toán xây
dựng công trình theo mức lương tối
thiểu mới trên địa bàn tỉnh Lai Châu

Kính gửi:

- Các Sở, Ban, Ngành, Đoàn thể tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã;
- Các Chủ đầu tư (Ban QLDA).

Căn cứ Nghị định số 70/2011/NĐ-CP ngày 22/8/2011 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc ở công ty, doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác xã, trang trại, hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức khác của Việt Nam có thuê mướn lao động;

Căn cứ Văn bản số 1730/BXD-KTXD ngày 20/10/2011 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn điều chỉnh dự toán xây dựng công trình theo mức lương tối thiểu mới từ ngày 01/10/2011 theo quy định tại Nghị định số 70/2011/NĐ-CP;

Sau khi xem xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 299/SXD-KT ngày 23/8/2012.

UBND tỉnh thống nhất, triển khai áp dụng việc điều chỉnh dự toán xây dựng công trình theo mức lương tối thiểu mới từ ngày 01/10/2011 theo quy định tại Nghị định số 70/2011/NĐ-CP trên địa bàn tỉnh như sau:

1. Đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình thực hiện việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo quy định tại Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13/6/2007 và Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình thì việc điều chỉnh dự toán công trình do Chủ đầu tư thực hiện nhưng không được vượt tổng mức đầu tư phê duyệt.

2. Đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình thực hiện việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo quy định trước ngày Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13/6/2007 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình có hiệu lực thi hành, Chủ đầu tư thực hiện điều chỉnh dự toán xây dựng trên cơ sở điều chỉnh chi phí nhân công, chi phí máy thi công (phần nhân công) theo mức lương tối thiểu mới đối với những khối lượng còn lại của dự án, gói thầu thực hiện

từ ngày 01/10/2011. Nếu dự toán công trình điều chỉnh làm vượt tổng mức đầu tư thì Chủ đầu tư báo cáo người quyết định đầu tư xem xét, quyết định.

3. Giao Sở Xây dựng tổ chức hướng dẫn việc điều chỉnh đơn giá nhân công, máy thi công, chi phí khảo sát theo quy định.

Căn cứ nội dung trên, UBND tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (B. cáo);
- TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch và các P.Chủ tịch UBND tỉnh;
- Kho bạc Nhà nước tỉnh;
- Cục thuế tỉnh;
- Hội doanh nghiệp trẻ tỉnh Lai Châu;
- Trung tâm tin học và Công báo Tỉnh;
- VP UBND Tỉnh: Lãnh đạo, CV các khối;
- Lưu: VT, XD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Nguyễn Chương